

9/2015/SZ  
3/2016/SZ

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről az **Önkormányzati Szociális Szolgálat** (2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca 20. képv: Mátics Katalin intézményvezető), mint Megrendelő, másrészről a

**GUARDIANS HUNGARY Kft.** (2800 Tatabánya, Új sor 1. cégjegyzékszám: 11-09-018886, adószám: 23450389-2-11, működési engedély száma: 11010-822/2164/2011.Szv. kamarai azonosító: 1101/T/11343/2011, képv: Andricza Katalin ügyvezető), mint Vállalkozó között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya, ideje, helye:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az Önkormányzati Szociális Szolgálat részére őrzési-védelmi feladatok ellátását. Vállalkozó köteles a 3. pontban megjelölt intézményekben lévő személyek és vagyontárgyak védelmét biztosítani.
2. A szerződés 2011. október 01. napjától határozatlan ideig tart.
3. A szerződést az alábbi helyen kell teljesíteni:  
- Hajléktalan Ellátó Részleg Oroszlány, Mátyás király utca 7.  
A biztonsági őrnek a megjelölt épületeken belül, az adott intézmény vezetője által megjelölt helyen kell tartózkodnia.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó feladat ellátására naponta 1 fő munkaerőt biztosít, munkanapokon és munkaszüneti napokon egyaránt. A szolgálati idő naponta krízisidőszakban (november 01-től április 30-ig) 16<sup>30</sup>-tól 04<sup>30</sup>-ig, krízis időszakon kívül (május 01-től október 31-ig) 15<sup>00</sup> órától 23<sup>00</sup> óráig tart.

### 2. Szerződéses ár:

1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások elvégzéséért 690,- Ft+Áfa, azaz: Hatszázkilencven forint+Áfa órábérre, mint vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj 2011. december 31-ig szól, annak mértéke ez időszak alatt nem változik. Felek megállapodnak abban, hogy 2012. évtől kezdődően a díjat évente az infláció mértékével emelik.

### 3. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

1. A szolgáltatás elvégzése a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolással válik elfogadottá. A teljesítés igazolására a Hajléktalan Ellátó Részleg vonatkozásában Zsigó Jánosné, s Családok Átmeneti Otthona vonatkozásában Harasta Henriett jogosult.
2. A Megrendelő a teljesítés elismeréséről vagy megtagadásáról a tárgyhónapot követő hónap 2. napjáig köteles nyilatkozni.



2015/18  
216/4

3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó szolgálatának ellátását ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta.
4. Megrendelő biztosítja az őrzési tevékenység alapjául szolgáló mindazon adatokat, információkat a Vállalkozó részére, amelyek az őrzési-védelmi feladatok ellátásához szükségesek.
5. Megrendelő köteles a Vállalkozó dolgozói részére az őrzött területen illemhelyhasználatot és kézmosási lehetőséget biztosítani.

#### 4. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

1. Vállalkozó köteles a szolgáltatást úgy megszervezni, hogy biztosítsa annak folyamatos, szakszerű, biztonságos végzését.
2. Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni, azonban személyüket a Megrendelő részére be kell jelentenie. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna.
3. Vállalkozó a szolgáltatás-ellátással összefüggésben adott Megrendelői utasítást köteles végrehajtani, amelyet közvetlenül Vállalkozóval kell közölni. Vállalkozó nem köteles az utasítást végrehajtani, ha az jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne. Az őrzési feladatot ténylegesen ellátó alkalmazottak vagy alvállalkozók felé csak Vállalkozó rendelkezik utasításadási joggal.
4. Vállalkozó köteles az őrzési feladatok teljesítéséről ellenőrzési naplót vezetni, amelyben az őrzési feladatot ellátó személyek kötelesek feltüntetni az őrzési időtartam alatt tapasztalt rendellenességeket. Az őrzési naplóba az ellenőrzésre jogosultak észrevételt tehetnek, amelyre Vállalkozó köteles 8 napon belül reagálni, intézkedni és erről a Megrendelőt értesíteni.
5. Vállalkozó köteles a szolgáltatás teljesítésével összefüggésben keletkezett, vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához szükséges intézkedéseket megtenni.
6. Vállalkozó köteles minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni Megrendelőt, ami a teljesítés elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.
7. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés hatálya alatt a szerződés tárgyát képező feladatokra megfelelő engedélyekkel, műszaki-technikai felszereltséggel, a szolgálat ellátásához szükséges okmányokkal rendelkezik. Az őrzés-védelmi feladatok a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény és a végrehajtására kiadott rendelkezések előírásainak megfelelően szakmailag képzett, a feladat ellátására alkalmas személyekkel végzi.



#### 5. Vállalkozó kártérítési kötelezettsége:

1. Vállalkozó a szolgáltatás teljesítéséből adódó károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik. A kár bejelentése 24 órán belül írásban történik. Vállalkozó szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik a Generali-Providencia Biztosító Zrt-nél, felelősségbiztosítása 20 millió Ft/kár és 200 millió Ft/év értékhatárig áll fenn. Szakmai felelősségbiztosítására vonatkozó okirat másolatát jelen szerződéshez csatolja.
2. Vállalkozó a polgári jogi felelősség szabályai szerint felel mindazokért a károkért, amelyek – akár a szerződésen alapuló jogviszony keretében, akár szerződésen kívül – bizonyíthatóan Vállalkozó tevékenysége, mulasztása következtében keletkeztek.
3. Amennyiben Vállalkozó elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítését a vállalt teljesítési határidőben, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt nap után az Áfa nélküli vállalkozói díj 5%-a, de minimum napi 5.000,- Ft. Megrendelőnek jogában áll a kötbér összegét a számlából visszatartani.

#### 6. A szerződés megszüntetése:

1. Bármelyik fél jogosult jelen szerződést 30 napos felmondási határidővel a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indoklás nélkül felmondani.
2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a Vállalkozó ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Megrendelő különösen az alábbi esetekben jogosult a szerződés felmondására:
  - a szolgáltatást a Vállalkozó nem jelen szerződés előírásainak megfelelően végezte, különösen, ha a munkát 3 napot meghaladó időtartamban szünetelteti, vagy nem biztosítja a folyamatos szolgáltatást,
  - Megrendelő második alkalommal, írásban tájékoztatja Vállalkozót a szolgáltatás végzését érintő minőségi, szakmai kifogásairól,
  - Vállalkozó vagy alkalmazottja kárt okoz és kártérítési kötelezettségének nem tesz eleget,
  - Vállalkozó nem bejelentett alkalmazottat foglalkoztat,
  - Vállalkozó személy- és vagyonőri tevékenységére vonatkozó engedélyét visszavonják.
3. Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali felmondására, ha Megrendelő a vállalkozási díjat a szerződésben foglalt határidőben nem egyenlíti ki, és azt a második írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 10 napon belül sem rendezi.

#### 7. Fizetési feltételek:

1. Vállalkozó a megbízási díjat havonta számlázza le Megrendelőnek. A megbízási díj kiegyenlítése a teljesítés-igazolás alapján, átutalás útján történik, Vállalkozónak a Unicredit Banknál vezetett 10918001-00000102-06990003 számú számlájára, a számla kézhezvételét követő 10 napon belül.

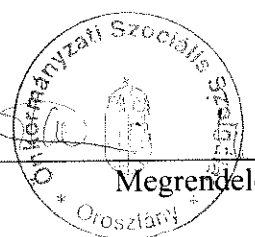


2. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 301. §-ában meghatározott mértékű késedelmi kamatot felszámítani.

8. Záró rendelkezések:

1. Felek jelen szerződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
2. Felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Oroszlány, 2011. szeptember 29.

  
  
Megrendelő

**GUARDIANS HUNGARY KFT.**  
2800 Tatabánya,  
Komáromi út 31. fszt. 2.  
Adószám: 23450389-2-11

  
Vállalkozó

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről: **Önkormányzati Szociális Szolgálat** (2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca 20. képviseli: Baráth Domonkos intézményvezető), mint Megrendelő,

másrészről:

**GUARDIANS HUNGARY Kft.** (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk u. 16. II/234. levelezési címe: 2800 Tatabánya, Új sor 1. adószáma: 23450389-2-42, Cg. 01-09-984489, bankszámlaszám: 12028209-01513288-00100001, működési engedély száma: 01140-822/2698-5/12/2013/Szv. képviseli: Andricza Ferenc cégvezető) mint vállalkozó között a

**Hajléktalan Ellátó Részleg, Oroszlány, Mátyás király utca 7. sz. alatti szociális intézmény vagyónvédelme tárgyában 2011. szeptember 29-én megkötött szerződéshez.**

Szerződő felek közös akaratával a fent jelzett időpontban megkötött szerződés **2/1-2. pontjait 2015. március 01. napjától** az alábbiak szerint módosítják.

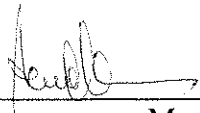
### 2. Szerződéses ár:

1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások elvégzéséért 920,- Ft+Áfa, azaz: Kilencszázhusz forint+Áfa órabérre, mint vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj 2016. december 31-ig szól, annak mértéke ez időszak alatt nem változik. Felek megállapodnak abban, hogy 2017. évtől kezdődően a díjat évente a garantált bérminimum-változás mértékének %-os arányával emelik.

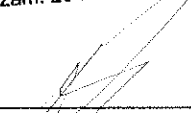
A módosítással nem érintett pontok változatlanul érvényben maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítást a 2011. szeptember 29-én megkötött szerződés elválaszthatatlan részeként kell kezelni.

Budapest, 2016. február 24.

  
Megbízó  
Önkormányzati Szociális Szolgálat  
Baráth Domonkos  
intézményvezető

**GUARDIANS HUNGARY KFT.**  
Székhely: 1158 Budapest,  
Késmárk utca 16. 2. Em. 234.  
Lev.cím: 2800 Tatabánya, Újsor 1.  
Adószám: 23450389-2-42

  
Megbízott  
GUARDIANS HUNGARY KFT.  
Andricza Ferenc  
cégvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

  
Bársony Éva  
osztályvezető

216/4



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS II. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről: **Önkormányzati Szociális Szolgálat** (2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca 20. képviseli: Baráth Domonkos intézményvezető), mint Megrendelő,

másrészről:

**GUARDIANS HUNGARY Kft.** (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk u. 16. II/234. fióktelepe: 2800 Tatabánya, Új sor 1. levelezési címe: 2801 Tatabánya, Pf. 1549, adószáma: 23450389-2-42, cégjegyzékszám: Cg.01-09-984489, bankszámlaszám: OTP 11713012-21100129-00000000, rendőrhatalósági nyilvántartási száma: 01150-822/3145-17/13/2016.Szv. (01140-822/2698-5/12/2013/Szv.) képviseli: Andricza Ferenc cégvezető), mint Vállalkozó között a

**Hajléktalan Ellátó Részleg, Oroszlány, Mátyás király utca 7. sz. alatti szociális intézmény vagyongvédelme tárgyában 2011. szeptember 29-én megkötött szerződéshez.**

Szerződő felek közös akarattal a fent jelzett időpontban megkötött szerződés **2/1-2. pontjait 2017. február 01. napjától** az alábbiak szerint módosítják.

### 2. Szerződéses ár:

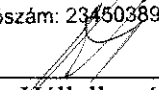
1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások elvégzéséért 1000,- Ft+Áfa, azaz: Ezer forint+Áfa órabérre, mint vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj 2017. december 31-ig szól, annak mértéke ez időszak alatt nem változik. Felek megállapodnak abban, hogy a díjat évente – egyeztetést követően – a garantált bérminimum-változás mértékének %-os arányával emelik.

A módosítással nem érintett pontok változatlanul érvényben maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítást a 2011. szeptember 29-én megkötött szerződés elválaszthatatlan részeként kell kezelni.

Budapest, 2017. február 08.

  
  
Megrendelő  
Önkormányzati Szociális Szolgálat  
Baráth Domonkos  
intézményvezető

**GUARDIANS HUNGARY KFT.**  
Székhely: 1158 Budapest,  
Késmárk utca 16. 2. Em. 234.  
Lev.cím: 2800 Tatabánya, Újsor 1.  
Adószám: 23450389-2-42  
  
Vállalkozó  
**GUARDIANS HUNGARY KFT.**  
Andricza Ferenc  
cégvezető

Z 16/H

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS III. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről: **Önkormányzati Szociális Szolgálat** (2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca 20. képviseli: Baráth Domonkos intézményvezető), mint Megrendelő,

másrészről:

**GUARDIANS HUNGARY Kft.** (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk u. 16. II/234. fióktelepe: 2800 Tatabánya, Új sor 1. levelezési címe: 2801 Tatabánya, Pf. 1549, adószáma: 23450389-2-42, cégjegyzékszám: Cg.01-09-984489, bankszámlaszám: OTP 11713012-21100129-00000000, rendőrhatalósági nyilvántartási száma: 01150-822/3145-17/13/2016.Szv. (01140-822/2698-5/12/2013/Szv.) képviseli: Andricza Ferenc cégvezető), mint Vállalkozó között a

**Hajléktalan Ellátó Részleg, Oroszlány, Mátyás király utca 7. sz. alatti szociális intézmény vagyónvédelme tárgyában 2011. szeptember 29-én megkötött szerződéshez.**

Szerződő felek közös akarattal a fent jelzett időpontban megkötött szerződés **2/1-2. pontjait 2018. január 01. napjától** az alábbiak szerint módosítják.

### 2. Szerződési ár:

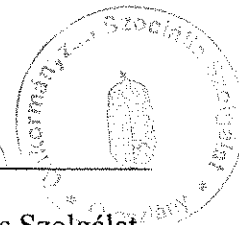
1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások elvégzéséért 1200,- Ft+Áfa, azaz: Ezerkétszáz forint+Áfa órabérre, mint vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj 2018. december 31-ig szól, annak mértéke ez időszak alatt nem változik. Felek megállapodnak abban, hogy a díjat évente – egyeztetést követően – a garantált bérminimum-változás mértékének %-os arányával emelik.

A módosítással nem érintett pontok változatlanul érvényben maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítást a 2011. szeptember 29-én megkötött szerződés elválaszthatatlan részeként kell kezelni.

Budapest, 2018. január 04.

  
Megrendelő  
Önkormányzati Szociális Szolgálat  
Baráth Domonkos  
intézményvezető



Pénzügyi ellenjegyző:

  
Bársony Éva  
osztályvezető

**GUARDIANS HUNGARY KFT.**  
Székhely: 1158 Budapest,  
Késmárk utca 16. II. Em. 234.  
Lev.cím: 2800 Tatabánya, Újsor 1.  
Adószám: 23450389-2-42

  
Vállalkozó  
GUARDIANS HUNGARY KFT.  
Andricza Ferenc  
cégvezető

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS IV. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről: **Önkormányzati Szociális Szolgálat** (2840 Oroszlány, Fürst Sándor utca 20. képviseli: Baráth Domonkos intézményvezető), mint Megrendelő,

másrészről:

**GUARDIANS HUNGARY Kft.** (székhelye: 1158 Budapest, Késmárk u. 16. II/234. fióktelepe: 2800 Tatabánya, Új sor 1. levelezési címe: 2801 Tatabánya, Pf. 1549, adószáma: 23450389-2-42, cégjegyzékszám: Cg.01-09-984489, bankszámlaszám: OTP 11713012-21100129-00000000, rendőrhatalósági nyilvántartási száma: 01150-822/3145-17/13/2016.Szv. (01140-822/2698-5/12/2013/Szv.) képvis.: Andricza Ferenc cégvezető), mint Vállalkozó között a

**Hajléktalan Ellátó Részleg, Oroszlány, Mátyás király utca 7. sz. alatti szociális intézmény vagyonvédelme tárgyában 2011. szeptember 29-én megkötött szerződéshez.**

Szerződő felek közös akarattal a fent jelzett időpontban megkötött szerződés **2/1-2. pontjait 2019. január 01. napjától** az alábbiak szerint módosítják.

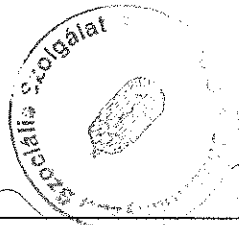
### 2. Szerződéses ár:

1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások elvégzéséért **1296,- Ft+Áfa, azaz: Ezerkétszázkilencvenhat forint+Áfa órabérre, mint vállalkozói díjra jogosult.**
2. A vállalkozói díj **2019. december 31-ig szól, annak mértéke ez időszak alatt nem változik. Felek megállapodnak abban, hogy a díjat évente – egyeztetést követően – minimum a garantált bérminimum-változás mértékének %-os arányával emelik.**

A módosítással nem érintett pontok változatlanul érvényben maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítást a 2011. szeptember 29-én megkötött szerződés elválaszthatatlan részeként kell kezelni.

Budapest, 2019. január 30.

  
  
 Megrendelő  
 Önkormányzati Szociális Szolgálat  
 Baráth Domonkos  
 intézményvezető

**GUARDIANS HUNGARY KFT.**  
 Székhely: 1158 Budapest,  
 Késmárk utca 16. II. Em. 234.  
 Lev.cím: 2800 Tatabánya, Újsor 1.  
 Adószám: 23450389-2-42  
 Vállalkozó  
**GUARDIANS HUNGARY KFT.**  
 Andricza Ferenc  
 cégvezető